Dossier #382

Nanteuil-lès-Meaux
Marie Pierre Dieumegard - 0662139446

INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Appartement	Etage	2
État	Bon état	Année de construction	2012
Orientation	Ouest	Disponibilité	30/11/-0001
Nombre de pièces	2	Gardien	Non
Nombre de chambres	1	Taxe foncière	1042 €
Surface	51 m²	Parking	Oui
Cave	Oui (1m²)	Ascenseur	Oui
Balcon	Oui	Cheminée	Non
Bien soumis à la copro	Oui	Sous-sol	Non
Nombre total de lots	61	**Prix**	**190000 €**
Charges annuelles du bien	1325€		
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	-
Qualité du Ravalement	-
Ancienneté du Ravalement	-
Isolation par l'extérieur	Non
Aspect visuel	-

Chauffage

Énergie	-
Mode de chauffage	-
Radiateurs	-
Isolation par l'extérieur	Non
Thermostat	-
Ancienneté de l'installation	-
Eau chaude	-

Isolation thermique

Fenêtres	-
Vitrages	-
Volets	-
Isolation des circuits eau chaude	-
Isolation des murs par l'intérieur	-
Isolation des planchers bas	-
Isolation de la toiture	-
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	-

Ventilation

Ventilation naturelle	-
Traces d'humidité	-

Gestion de l'eau

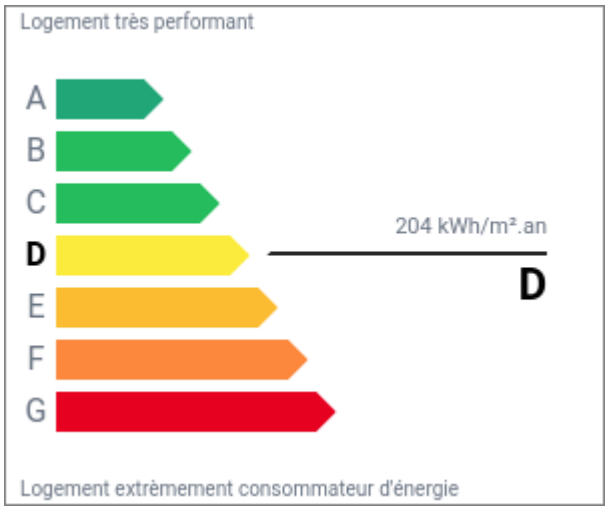
Récupération d'eau	-
Réducteur débit d'eau sur robinet	-
Chasse d'eau double débit	-

Observations

Récupérateurs d'eau dans la copropriété cuves de 3000 L.

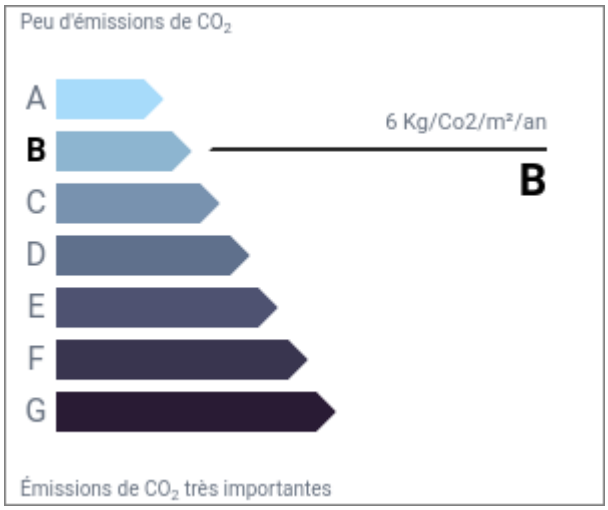
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	1
Date de réalisation du DPE	07/04/2022
DPE (KWH/m².an)	204
GES (CO^2/m².an)	6



GES

Classification GES	B
Classification DPE	D
DPE date référence conso	07/04/2022
DPE Cout Conso annuelle	960



Photos