

Dossier #1419

LE BLANC MESNIL
Nicolas Souklanis - 0646832929



INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Neuf	Meublé	Oui
Type du bien	Appartement	Etage	1
État	Neuf	Année de construction	
Orientation	Nord	Disponibilité	03/10/2023
Nombre de pièces	1	Gardien	Oui
Nombre de chambres	0	Taxe foncière	592 €
Surface	20 m ²	Parking	Non
Balcon	Non	Ascenseur	Oui
Bien soumis à la copro	Oui	Cheminée	Non
Nombre total de lots	168	Sous-sol	Non
Charges annuelles du bien	€	Prix	75823 €
Procédure en cours	Oui		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	-
Qualité du Ravalement	-
Ancienneté du Ravalement	-
Isolation par l'extérieur	-
Aspect visuel	-

Chauffage

Énergie	-
Mode de chauffage	-
Radiateurs	-
Isolation par l'extérieur	-
Thermostat	-
Ancienneté de l'installation	-
Eau chaude	-

Isolation thermique

Fenêtres	-
Vitrages	-
Volets	-
Isolation des circuits eau chaude	-
Isolation des murs par l'intérieur	-
Isolation des planchers bas	-
Isolation de la toiture	-
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	-

Ventilation

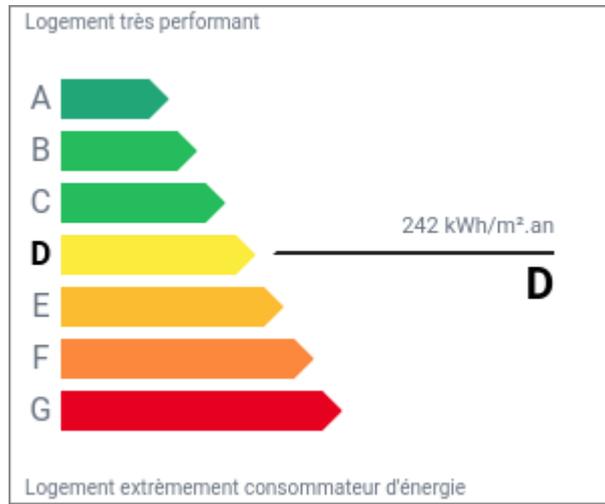
Ventilation naturelle	-
Traces d'humidité	-

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	-
Réducteur débit d'eau sur robinet	-
Chasse d'eau double débit	-

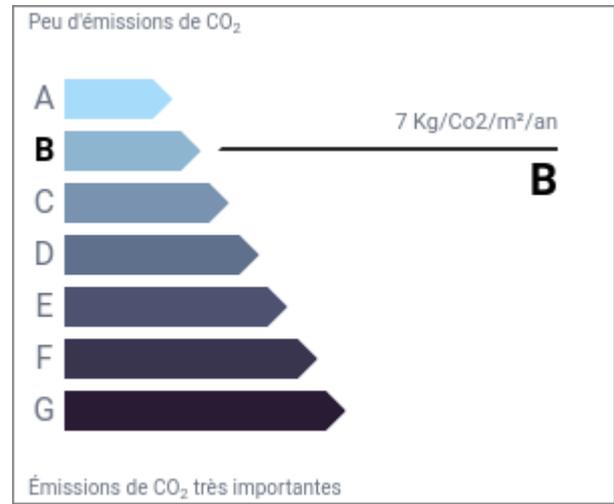
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Oui
Date de réalisation du DPE	20/04/2023
DPE (KWh/m ² .an)	242
GES (kg CO ₂ /m ² /an)	7



GES

Classification GES	B
Classification DPE	D
DPE date référence conso	01/01/2021
DPE Cout Conso annuelle	550



Photos

