Dossier #1200

Paris
Lucie Devin - 0663472314

INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Parking	Etage	-3
État	Bon état	Année de construction	
Orientation		Disponibilité	01/03/2023
Nombre de pièces	1	Gardien	Non
Nombre de chambres	0	Taxe foncière	100 €
Surface	12 m²	Parking	Non
Balcon	Non	Ascenseur	Non
Bien soumis à la copro	Oui	Cheminée	Non
Nombre total de lots		Sous-sol	Non
Charges annuelles du bien	48€	**Prix**	**27000 €**
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Béton
Qualité du Ravalement	Bon
Ancienneté du Ravalement	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Non
Aspect visuel	Aucunes fissures

Chauffage

Énergie	Gaz naturel
Mode de chauffage	Chaudière
Radiateurs	Aucun
Isolation par l'extérieur	Non
Thermostat	Ne sait pas
Ancienneté de l'installation	Ne sait pas
Eau chaude	Ne sait pas

Isolation thermique

Fenêtres	Ne sait pas
Vitrages	Ne sait pas
Volets	Sans volets
Isolation des circuits eau chaude	Oui
Isolation des murs par l'intérieur	Non
Isolation des planchers bas	Ne sait pas
Isolation de la toiture	Ne sait pas
Présence de végétation protectrice à proximité	Oui
Exposition de la pièce de vie	-

Ventilation

Ventilation naturelle	Mécanique
Traces d'humidité	Non

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	Non
Réducteur débit d'eau sur robinet	-
Chasse d'eau double débit	Non

DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Non
Date de réalisation du DPE	16/05/2024
DPE (KWH/m².an)	-
GES (kg CO²/m²/an)	-

GES

Classification GES	-
Classification DPE	-
DPE date référence conso	16/05/2024
DPE Cout Conso annuelle	-

Description

Place de parking dans une résidence sécurisée

Place de parking située au 3 ème sous sol de la résidence "Le Village Suffren", très facile d'accès, rampe large, résidence sécurisée avec un service de gardiennage. Longueur 5.57 m, largeur 2.22 m, hauteur 2.07 m. Convient pour voiture de taille moyenne. Charges trimestrielles : 86 €

Photos