Dossier #103

Beuvry la foret
Vincent Murez - 0623075630

INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Maison	Etage	2
État	Bon état	Année de construction	1961
Orientation	Sud-ouest	Disponibilité	30/11/-0001
Nombre de pièces	6	Gardien	Non
Nombre de chambres	4	Taxe foncière	1 €
Surface	104 m²	Parking	Non
Terrain	Oui (3373m²)	Ascenseur	Non
Cave	Oui (19m²)	Cheminée	Non
Balcon	Non	Sous-sol	Non
Bien soumis à la copro	Non	**Prix**	**243999 €**
Nombre total de lots			
Charges annuelles du bien	€		
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	-
Qualité du Ravalement	-
Ancienneté du Ravalement	-
Isolation par l'extérieur	Non
Aspect visuel	-

Chauffage

Énergie	-
Mode de chauffage	-
Radiateurs	-
Isolation par l'extérieur	Non
Thermostat	-
Ancienneté de l'installation	-
Eau chaude	-

Isolation thermique

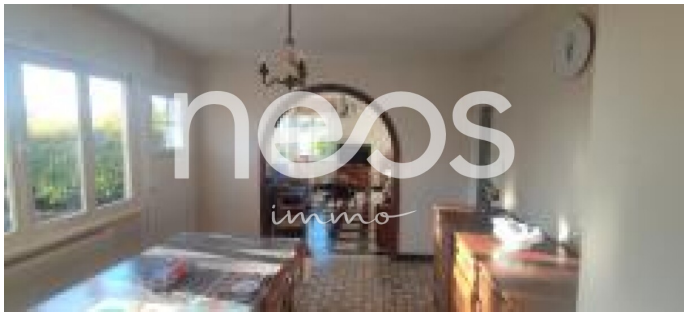
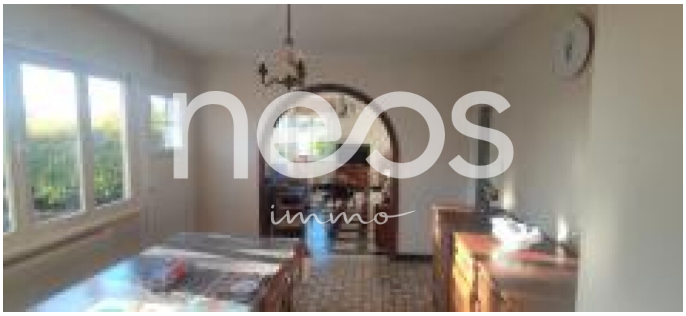
Fenêtres	-
Vitrages	-
Volets	-
Isolation des circuits eau chaude	-
Isolation des murs par l'intérieur	-
Isolation des planchers bas	-
Isolation de la toiture	-
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	-

Ventilation

Ventilation naturelle	-
Traces d'humidité	-

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	-
Réducteur débit d'eau sur robinet	-
Chasse d'eau double débit	-

DPE		GES	
Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	-	Classification GES	-
Date de réalisation du DPE	05/05/2024	Classification DPE	-
DPE (KWH/m².an)	-	DPE date référence conso	05/05/2024
GES (CO^2/m².an)	-	DPE Cout Conso annuelle	-

Photos